



# УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕМОНТА

2026 год



## ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ НАС?

- 01** Занимаемся строительством, ремонтом и обслуживанием зданий с 2012 года
- 02** Завершили более 500 проектов в различных сферах, таких как торговля, услуги, производство, финансы, образование и здравоохранение
- 03** Наши 30 специалистов обладают высокой квалификацией, необходимой для обеспечения высокого качества работ
- 04** Мы обладаем всеми нужными лицензиями, сертификатами и аккредитациями

**500+**  
проектов

**12**  
лет на рынке

# НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА:



Многолетний опыт сотрудничества с казахстанскими и зарубежными компаниями



Собственный отдел ПТО



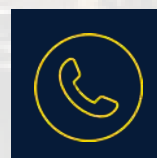
Команда профессионалов



Собственный отдел снабжения



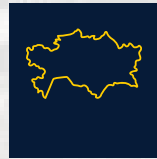
Гарантия качества



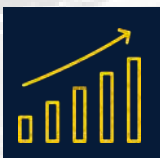
Прямые контракты с поставщиками



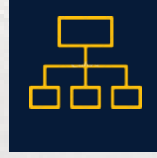
Своевременная сдача проектов



Реализация проектов по всей территории Казахстана



Реализация всех этапов строительства и обслуживания



Надежные партнеры по поставке материалов, услуг и логистике

# КАК МЫ ВАМ МОЖЕМ ПОМОЧЬ?

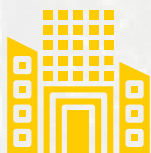
С НАМИ СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ - ИНВЕСТИЦИЯ В РОСТ ПРОДАЖ



СОВРЕМЕННЫЙ  
ОФИС

**+15%**

к эффективности  
сотрудников



ОБНОВЛЕННЫЙ  
БИЗНЕС ЦЕНТР

**+20-40%**

к арендной  
плате



РЕНОВАЦИЯ  
ГОСТИНИЦЫ

**+35%**

довольных гостей  
и повышение  
рентабельности



ОБНОВЛЕНИЕ  
СПОРТИВНОГО  
ОБЪЕКТА

**+30-40%**

к статусности  
объекта



СТИЛЬНЫЙ  
МАГАЗИН

**+30%**

зашедших  
покупателей



УЮТНЫЙ  
РЕСТОРАН

**+20%**

постоянных  
клиентов

Качественно выполненные строительно-монтажные работы объектов коммерческой недвижимости значительно влияют на экономическую эффективность предприятий, базирующихся в них.

# НАШИ УСЛУГИ




**СТРОИТЕЛЬСТВО  
И ПРОЕКТИРОВАНИЕ**



**ДИЗАЙН**



**КАПИТАЛЬНЫЙ  
РЕМОНТ**



**МОНТАЖ  
МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ**

# СТРОИТЕЛЬСТВО И ПРОЕКТИРОВАНИЕ

- Архитектурное проектирование, которое учитывает ваши потребности, эстетику и функциональность
- Инженерное проектирование, обеспечивающее надежность и безопасность вашего объекта
- Ландшафтное проектирование, чтобы придать окружающей среде красоту и гармонию
- Интерьерное проектирование, которое создает уют и стиль внутри помещений
- Проектирование устойчивых и экологичных решений для будущего
- Разработка проектно-сметной документации
- Получение АПЗ
- Строительство под ключ
- Ввод в эксплуатацию и узаконение



## КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

- Электромонтажные работы
- Монтаж вентиляционных систем
- Кондиционирование
- Монтаж отопления и канализации
- СКУД
- СКС
- Пожарная безопасность
- Монтаж алюминиевых перегородок
- Демонтажные работы
- Монтажные работы любой сложности
- Отделочные работы
- Укладка ламината, паркета, арт-винила, керамогранита, ковροлина, линолеума
- Покраска, поклейка обоев, декоративная штукатурка стен
- Ремонт/монтаж кровли
- Ремонт фасадов
- Стяжка пола, наливной пол
- Изготовление мебели
- Офисная мебель под заказ



## ДИЗАЙН ПРОЕКТ



- Планировочное решение
- Рабочий проект:
  - обмерный план
  - план монтажа перегородок
  - план расстановки мебели
  - план напольного покрытия
  - план потолков
  - раскладка плитки на полу
  - раскладка плитки в санузлах
  - план расположения сантехники
  - план расположения светильников
  - план расположения выключателей
  - план расположения розеток
  - план расположения теплого пола
  - развертки стен
  - развертка мебели
  - спецификация чистовых/черновых материалов
- 3D визуализация
- Авторский надзор

# МОНТАЖ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ

- проектирование металлоконструкций
- изготовление металлоконструкций
- монтаж металлоконструкций
- изготовление ангаров и каркасных сооружений
- ремонт и модернизация





# НАШИ ПРОЕКТЫ

## АДМИНИСТРАТИВНО БЫТОВОЙ КОМПЛЕКС: VIP ЗОНА ASTANA MOTORS

Капитальный ремонт

2025 год

Город: Алматы

Общая площадь: 14 000 м.кв

Срок окончания ремонта: апрель 2025 год

- Проектирование металлоконструкций
- Монтаж металлоконструкций
- Обшивка гипсокартоном (ГКЛ)
- Обшивка фанерой
- Левкас и покраска стен
- Монтаж потолков «Армстронг»
- Стяжка полов
- Укладка мраморной плитки



## АДМИНИСТРАТИВНО БЫТОВОЙ КОМПЛЕКС: ЗИМНИЙ САД ASTANA MOTORS

Капитальный ремонт  
2025 год

Город: Алматы

Общая площадь: 14 000 м.кв

Срок окончания ремонта: апрель 2025 год

- Проектирование металлоконструкций
- Монтаж металлоконструкций
- Обшивка гипсокартоном (ГКЛ)
- Выравнивание цементной штукатуркой
- Нанесение декоративной штукатурки
- Устройство гидроизоляции
- Укладка керамогранита



## АДМИНИСТРАТИВНО БЫТОВОЙ КОМПЛЕКС: КИНОТЕАТР ASTANA MOTORS

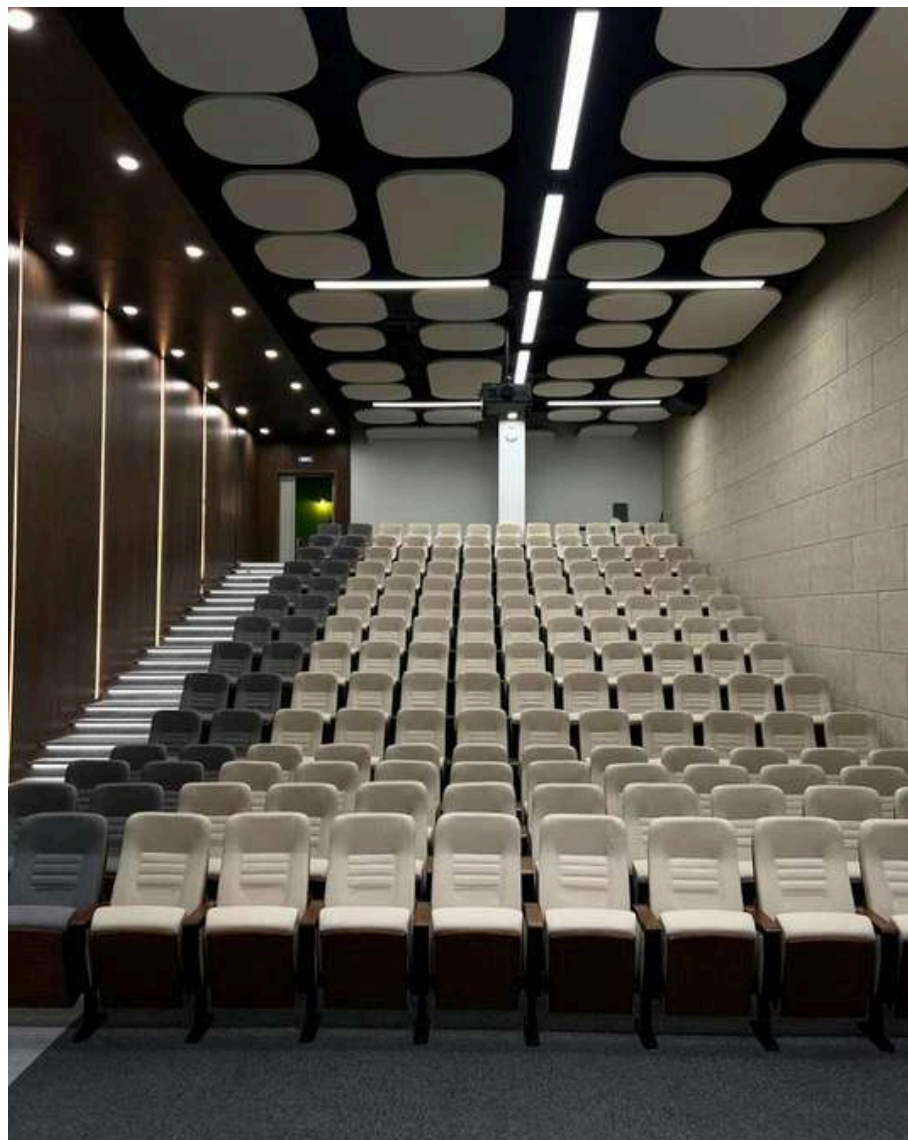
Капитальный ремонт  
2025 год

Город: Алматы

Общая площадь: 14 000 м.кв

Срок окончания ремонта: апрель 2025 год

- Проектирование металлоконструкций
- Обшивка стен перфорированным гипсокартоном (ГКЛ)
- Монтаж акустических стенных панелей
- Покраска потолка
- Монтаж потолочных акустических панелей
- Монтаж металлоконструкций трибун и подиума
- Обшивка трибун и подиума фанерой
- Укладка ковролина
- Левкас и покраска стен



## АДМИНИСТРАТИВНО БЫТОВОЙ КОМПЛЕКС: СТОЛОВАЯ И ОФИС ЗОНА ASTANA MOTORS

Капитальный ремонт  
2025 год

Город: Алматы

Общая площадь: 14 000 м.кв

Срок окончания ремонта: апрель 2025 год

- Обшивка стен ГКЛ
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Выравнивание стен
- Левкас стен
- Покраска стен
- Покраска потолков
- Стяжка полов
- Укладка ковролина
- Укладка керамогранита
- Монтаж потолков армстронг
- Монтаж и изготовление металлоконструкций



## PHYGITAL БАНК ЦЕНТРКРЕДИТ

Капитальный ремонт  
2025 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 100 м.кв

- Демонтажные работы
- Электромонтажные работы
- Монтаж стеклянных перегородок
- Монтаж стеклянной кабины
- Монтаж теневых плинтусов
- Обшивка стен ГКЛ
- Обшивка стен шпон и МДФ панелями
- Обшивка стен нержавеющей панелью
- Укладка керамогранита
- Покраска стен
- Покраска потолков
- Мебелирование



## BYD & HYUNDAI SHYMKENT

Капитальный ремонт  
2025 год

Город: Шымкент

Общая площадь: 2500 м.кв

Срок окончания ремонта: июль 2025 год

- Электромонтажные работы
- Монтаж вентиляционных систем
- Кондиционирование
- Монтаж отопления и канализации
- СКУД
- ОТС
- СКС
- Видеонаблюдение
- Пожарная безопасность
- Демонтажные работы
- Монтаж алюминиевых перегородок
- Выравнивание стен
- Укладка керамогранита
- Покраска стен
- Покраска потолков
- Стяжка пола, наливной пол
- Монтаж стеклянных перил
- Заливка пандуса
- Укладка гранитных плит
- Монтаж фальшпола



# АВТОЦЕНТР TOYOTA ALMATY

Капитальный ремонт  
2025 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 1900 м.кв  
Срок окончания ремонта: сентябрь 2025 год

- Демонтажные работы
- Сварочные работы
- Стяжка полов
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Обшивка стен ГКЛ
- Обшивка потолков и стен огнеупорным ГКЛ
- Монтаж алюминиевых кассетных потолков
- Монтаж реечных потолков
- Выравнивание стен
- Укладка керамогранита
- Укладка гранитных плит
- Укладка ковровых плиток
- Покраска стен
- Покраска потолков



## HYUNDAI PREMIUM KARAGANDA

Капитальный ремонт  
2025 год

Город: Караганды

Общая площадь: 2500 м.кв

Срок окончания ремонта: август 2025 год

- Электромонтажные работы
- Монтаж вентиляционных систем
- Монтаж системы автоматического пожаротушения
- Кондиционирование
- Демонтажные работы
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Монтаж стеклянных перегородок
- Установка кассовых кабин
- Монтаж потолков из ГКЛ
- Выравнивание стен
- Укладка керамогранита
- Покраска стен
- Покраска потолков



## HYUNDAI MAGILIK АСТАНА

Капитальный ремонт  
2025 год

Город: Астана

Общая площадь: 250 м.кв

Срок окончания ремонта: октябрь 2025 год

- Электромонтажные работы
- Монтаж вентиляционной системы
- Монтаж системы автоматического пожаротушения
- Кондиционирование
- Демонтажные работы
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Монтаж стеклянных перегородок
- Установка кассовых кабин
- Монтаж потолков из ГКЛ
- Выравнивание стен
- Укладка керамогранита
- Покраска стен
- Покраска потолков



## HYUNDAI SYGANAQ АСТАНА

Капитальный ремонт  
2025 год

Город: Астана

Общая площадь: 250 м.кв

Срок окончания ремонта: октябрь 2025 год

- Электромонтажные работы
- Монтаж вентиляционной системы
- Монтаж системы автоматического пожаротушения
- Кондиционирование
- Демонтажные работы
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Монтаж потолков из ГКЛ
- Выравнивание стен
- Укладка керамогранита
- Покраска стен
- Покраска потолков



## БАНК АО ХАЛЫК БАНК

Капитальный ремонт  
2025 год

Город: Алматы

Общая площадь: 200 м.кв

Срок окончания ремонта: сентябрь 2025 год

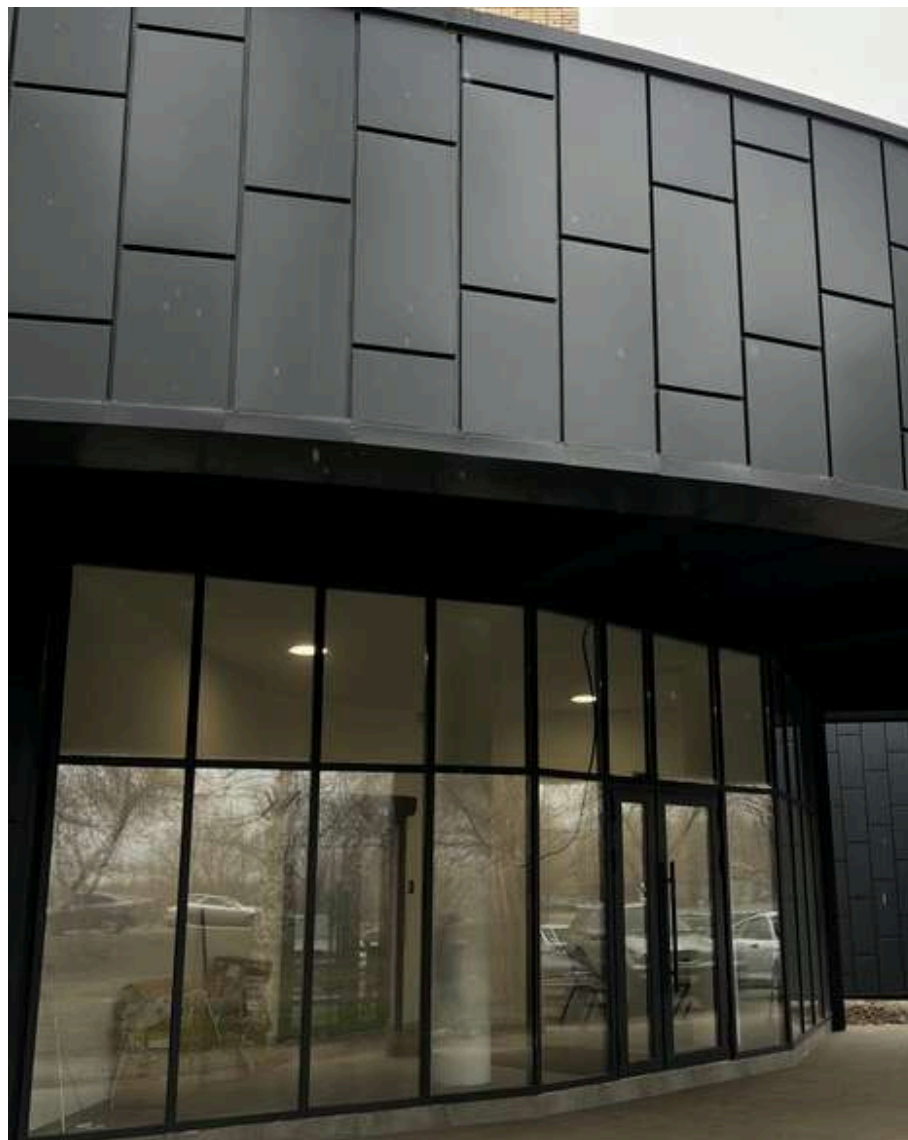
- Демонтажные работы
- Монтаж кассовых кабинок из металлических листов толщиной 4 мм
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Монтаж потолков из ГКЛ
- Электромонтажные работы
- Монтаж пожарной системы
- Монтаж вентиляционной системы
- Выравнивание стен
- Покраска стен
- Покраска потолков
- Монтаж стен из МДФ и шпонированных панелей
- Укладка керамогранита
- Монтаж трапов на потолке.
- Монтаж фанкойлов
- Монтаж реечного потолка на металлическом профиле
- Монтаж стеклянных перегородок и дверей
- Монтаж бронированных и межкомнатных дверей



## МОБАЙЛ ТЕЛЕКОМ ОФИС

Капитальный ремонт  
2025 год  
Город: Усть-Каменогорск  
Общая площадь: 600 м.кв

- Демонтажные работы
- Монтаж вентиляционной системы кондиционирования воздуха
- Электромонтажные работы
- Монтаж СКС И СБ
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Монтаж потолков из ГКЛ
- Выравнивание стен
- Укладка керамогранита/арт-винилла
- Покраска потолков и стен
- Установка ролл ставней
- Демонтаж/монтаж окон
- Монтаж витражных перегородок и входной группы
- Облицовка фасада здания



## МОБАЙЛ ТЕЛЕКОМ СЕРВИС ОБРАБОТКИ ДАННЫХ

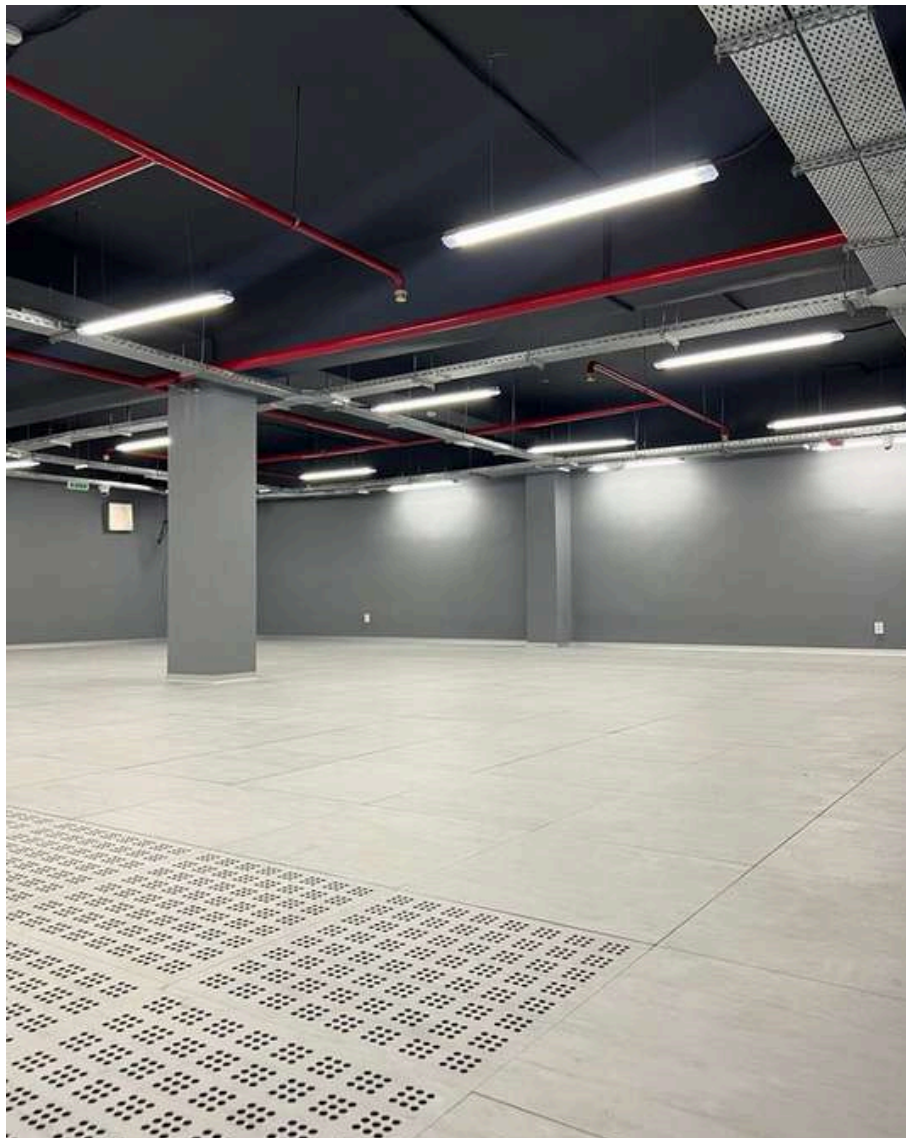
Капитальный ремонт  
2025 год

Город: Алматы

Общая площадь: 540 м.кв

Срок окончания ремонта: июль 2025 год

- Демонтажные работы
- Сейсмоусиление дверных проёмов
- металлоконструкции для холодильного оборудования
- Монолитные работы: плита, приямок
- Заливка пандуса
- Электромонтажные работы
- Газовое пожаротушение
- Пожарная сигнализация
- Охранная сигнализация
- Видеонаблюдение
- Контроль доступа
- Звуковое оповещение
- Звуковая сигнализация
- металлоконструкции под ГКЛ
- Монтаж перегородок из огнеупорного ГКЛ
- Укладка промышленного фальшпола
- Укладка керамогранита
- Покраска стен/потолков/полов



# ФОНДОВАЯ БИРЖА KASE

Капитальный ремонт  
2024 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 220 кв.м.

- Демонтажные работы
- Монтаж вентиляционной системы кондиционирования воздуха
- Электромонтажные работы
- Монтаж СКС и СБ
- Монтаж фанкойлов
- Монтаж потолка гирлято
- Выравнивание стен
- Монтаж подиума
- Монтаж декоративных панелей
- Наливной пол
- Декоративная штукатурка
- Укладка декоративных кирпичей
- Покраска потолков и стен
- Установка передвижной перегородки
- Установка дверей
- Монтаж лэд-экрана



# ФОНДОВАЯ БИРЖА KASE

Капитальный ремонт  
2023 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 128 кв.м.

- Монтаж вентиляционной системы и кондиционирования воздуха
- Электромонтажные работы
- Монтаж СКС и СБ
- Перенос и очистка фанкойлов
- Монтаж потолка армстронг
- Дизайнерский настенный рисунок
- Выравнивание стен и потолка
- Наливной пол
- Укладка арт-винилла
- Укладка ковролина
- Покраска потолков и стен
- Изготовление мебели
- Изготовление и монтаж алюминиевых перегородок
- Установка дверей



# АЛМАТИНСКИЙ ФИЛИАЛ ОО "SINOIL"

Капитальный ремонт офиса  
2024 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 900 кв.м.

- Разработка дизайн проекта
- Комплектация и закуп материалов
- Демонтажные работы
- Монтаж вентиляционной системы и кондиционирования воздуха
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Монтаж пожарной безопасности
- Монтаж СКС
- Монтаж стеклянных перегородок
- Выравнивание, покраска стен и потолка
- Монтаж грильято
- Укладка керамогранита
- Установка дверей



## ШКОЛА НИШ ХИМИКО- БИОЛОГИЧЕСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ

Перепланировка и переоборудование школы под  
«технически-инженерную лабораторию»  
2022 год  
Город: Талдыкорган  
Общая площадь: 773 кв.м.

- Демонтажные работы
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Электромонтажные работы
- Установка стеклянных перегородок
- Выравнивание стен
- Наливной пол
- Покраска потолков и стен
- Полное оборудование мебелью
- Укладка коммерческого линолеума
- Монтаж армстронг
- Укладка кафеля
- Установка дверей



# ШКОЛА РФМШ

Капитальный ремонт  
2023 год  
Город: Астана  
Общая площадь: 773 кв.м.

- Демонтажные работы
- Монтаж тактильного покрытия
- Реставрация спортивных площадок
- Электромонтажные работы
- Установка стеклянных перегородок
- Выравнивание стен
- Наливной пол
- Покраска потолков и стен
- Монтаж армстронг
- Укладка кафеля
- Установка дверей



# СУПЕРМАРКЕТ MAGNUM DAILY

Капитальный ремонт  
2025 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 183 м.кв

- Монтаж вентиляционной системы
- Кондиционирование
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Выравнивание, покраска стен
- Монтаж армстронг
- Укладка керамогранита
- Установка дверей
- Установка декоративных панелей



# СУПЕРМАРКЕТ MAGNUM DAILY

Капитальный ремонт  
2026 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 180 м.кв

- Монтаж вентиляционной системы
- Кондиционирование
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Усиление стен
- Обшивка стен ГКЛ
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Монтаж системы отопления
- Покраска потолка
- Укладка керамогранита
- Установка дверей
- Обшивка стен бамбуковыми панелями
- Заливка пандуса



# СУПЕРМАРКЕТ MAGNUM DAILY

Капитальный ремонт  
2026 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 100 м.кв

- Монтаж вентиляционной системы
- Кондиционирование
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Усиление стен
- Обшивка стен ГКЛ
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Монтаж системы отопления
- Покраска потолка
- Укладка керамогранита
- Установка дверей
- Обшивка стен бамбуковыми панелями



# СУПЕРМАРКЕТ MAGNUM DAILY

Капитальный ремонт  
2026 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 164 м.кв

- Монтаж вентиляционной системы
- Монтаж дренажной системы холодильников
- Кондиционирование
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Усиление стен
- Обшивка стен ГКЛ
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Монтаж системы отопления
- Покраска потолка
- Укладка керамогранита
- Установка дверей
- Обшивка стен бамбуковыми панелями



# СУПЕРМАРКЕТ MAGNUM DAILY

Капитальный ремонт  
2025 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 130 м.кв

- Монтаж вентиляционной системы
- Кондиционирование
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Усиление стен
- Обшивка стен ГКЛ
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Монтаж системы отопления
- Покраска потолка
- Укладка керамогранита
- Установка дверей
- Обшивка стен бамбуковыми панелями



# СУПЕРМАРКЕТ SMALL

Капитальный ремонт  
2024 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 800 м.кв

- Демонтажные работы
- Монтаж вентиляционной системы
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Монтаж стеклянных перегородок
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Выравнивание, покраска стен и потолка
- Укладка керамогранита
- Установка дверей



# МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР ALATAU ASISSTANCE

Пристройка к медицинскому центру  
2022 год

Город: Алматы

Общая площадь: 300 кв.м.

- Получение АПЗ проекта и разрешительных документов
- Сдача объекта в эксплуатацию
- Разработка технического проекта и дизайн-проекта
- Согласование технических условий по строительно-монтажным работам
- Демонтажные работы
- Монтаж конструкции для HPL
- Демонтаж и монтаж кровли
- Монтаж HPL панелей
- Прокладка коммуникаций
- Демонтаж и монтаж кондиционеров
- Электромонтажные работы
- Стяжка пола
- Монтаж стен из ГКЛ
- Монтаж потолка из армстронг
- Демонтаж брусчатки и укладка брусчатки



## ASTANA GROUP TOYOTA CENTER

Капитальный ремонт  
2024 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 300 м.кв  
Срок окончания ремонта: ноябрь 2024

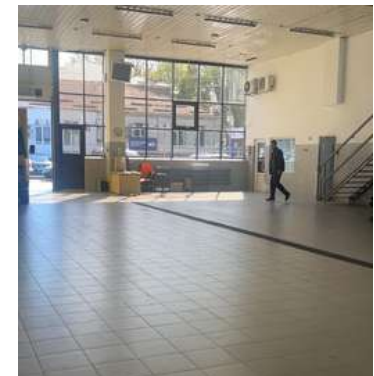
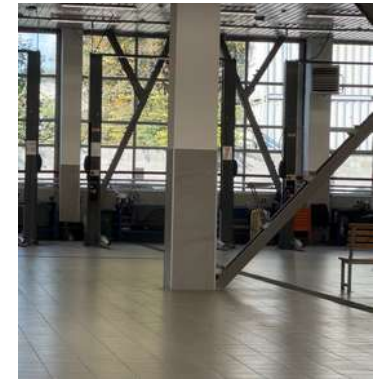
- Демонтажные работы
- Монтаж вентиляционной системы
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Обшивка стен водостойким ГКЛ
- Выравнивание стен
- Покраска стен
- Наливной пол
- Укладка керамогранита



# ASTANA GROUP SUBARU MOTOR

Капитальный ремонт  
2024 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 2600 м.кв

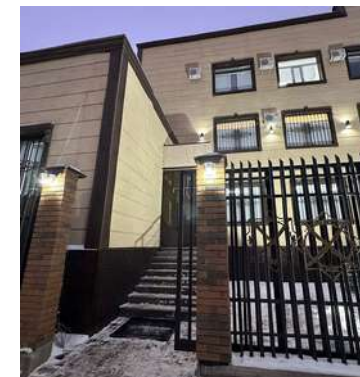
- Демонтажные работы
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Обшивка стен водостойким ГКЛ
- Выравнивание стен
- Покраска стен
- Наливной пол
- Укладка керамогранита



## ОБЛАСТНАЯ ПРОКУРАТУРА В Г. ЖЕЗКАЗГАН

Капитальный ремонт  
2023 год  
Город: Жезказган  
Общая площадь: 10 000 кв.м.

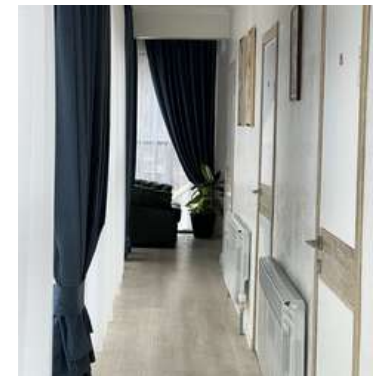
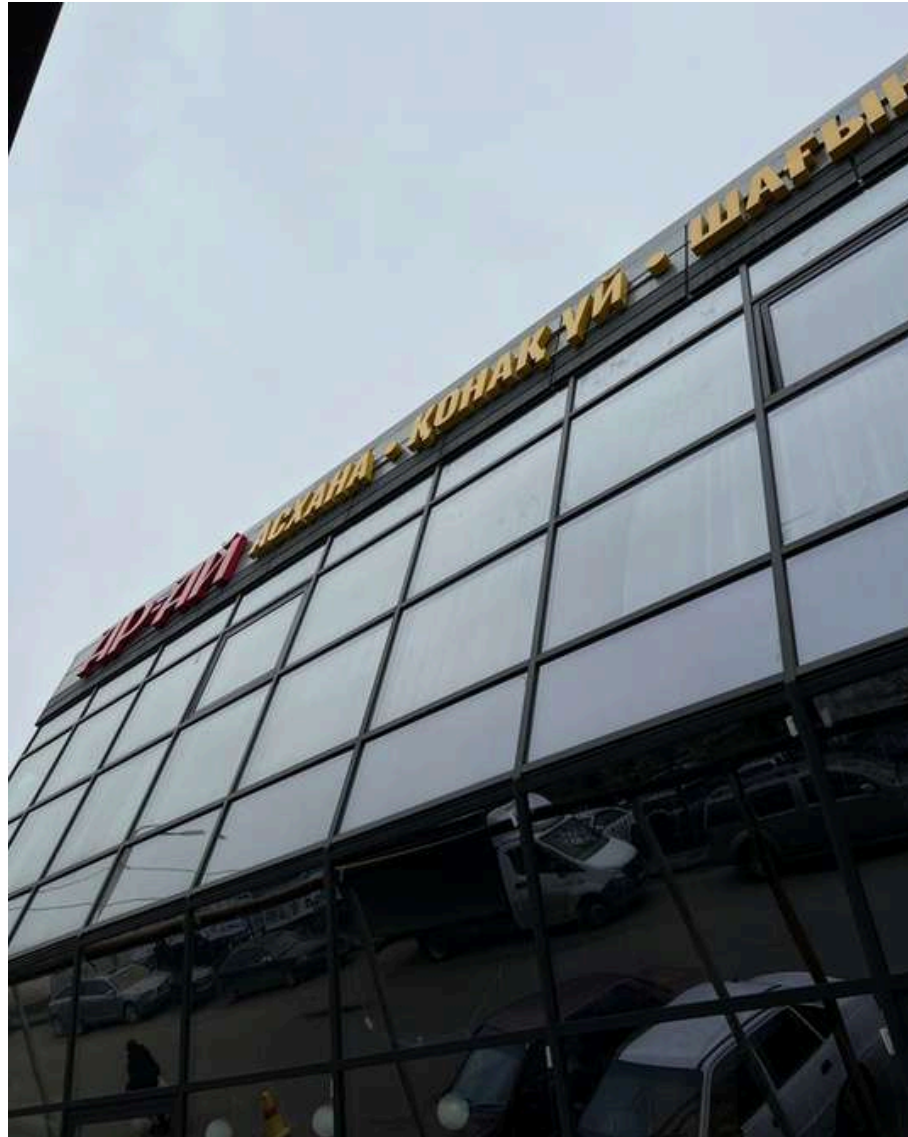
- Демонтаж/монтаж отопления
- Демонтаж/ монтаж канализации
- Монтаж пожарной безопасности
- Монтаж камер наблюдения
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Стяжка пола
- Выравнивание стен и потолков
- Покраска потолков и стен
- Укладка керамогранита
- Укладка ламината
- Демонтаж фасада здания
- Монтаж новой облицовки здания
- Утепление фасада здания
- Пристройка к зданию
- Монтаж освещения на фасадах здания
- Демонтаж/монтаж кровли
- Установка дверей
- Укладка брусчатки на территории



# ГОСТИНИЦА АР-АЙ

Строительно-монтажные работы  
2022 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 700 кв.м.

- Получение АПЗ проекта и разрешительных документов
- Разработка технического проекта и дизайн-проекта
- Согласование технических условий по строительно-монтажным работам
- Строительно-монтажные работы
- Черновая отделка
- Инженерные работы (электромонтажные работы, ВК, вентиляция, пожарная охрана)
- Прокладка коммуникаций
- Сдача объекта в эксплуатацию



# ФИЛИАЛ МЕЖДУНАРОДНОЙ ШКОЛЫ АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА В КАЗАХСТАНЕ WALL STREET ENGLISH

Капитальный ремонт  
2023 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 300 кв.м.

- Разработка технического проекта
- Демонтажные работы
- Монтаж вентиляционной системы и кондиционирования воздуха
- Электромонтажные работы
- Монтаж СКС И СБ
- Выравнивание стен и потолка
- Наливной пол
- Укладка арт-винилла
- Укладка ковролина
- Покраска потолков и стен
- Изготовление мебели
- Изготовление и монтаж алюминиевых перегородок с каленным стеклом
- Установка дверей



# ФИЛИАЛ МЕЖДУНАРОДНОЙ ШКОЛЫ АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА В КАЗАХСТАНЕ WALL STREET ENGLISH

Капитальный ремонт  
2024 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 150 кв.м.

- Разработка технического проекта
- Демонтажные работы
- Монтаж вентиляционной системы и кондиционирования воздуха
- Электромонтажные работы
- Монтаж СКС И СБ
- Выравнивание стен и потолка
- Наливной пол
- Укладка арт-винилла
- Укладка ковролина
- Покраска потолков и стен
- Изготовление мебели
- Изготовление и монтаж алюминиевых перегородок с каленным стеклом
- Установка дверей



## БАР BEES KNEES APERITIKI BAR

Капитальный ремонт  
2023 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 130 кв.м.

- Демонтажные работы
- Сантехнические работы
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Монтаж потолка из ГКЛ
- Монтаж стен из ГКЛ
- Укладка керамогранита
- Выравнивание стен
- Покраска стен
- Декоративная штукатурка



## ПАБ MUNCHEN

Капитальный ремонт  
2024 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 800 кв.м.

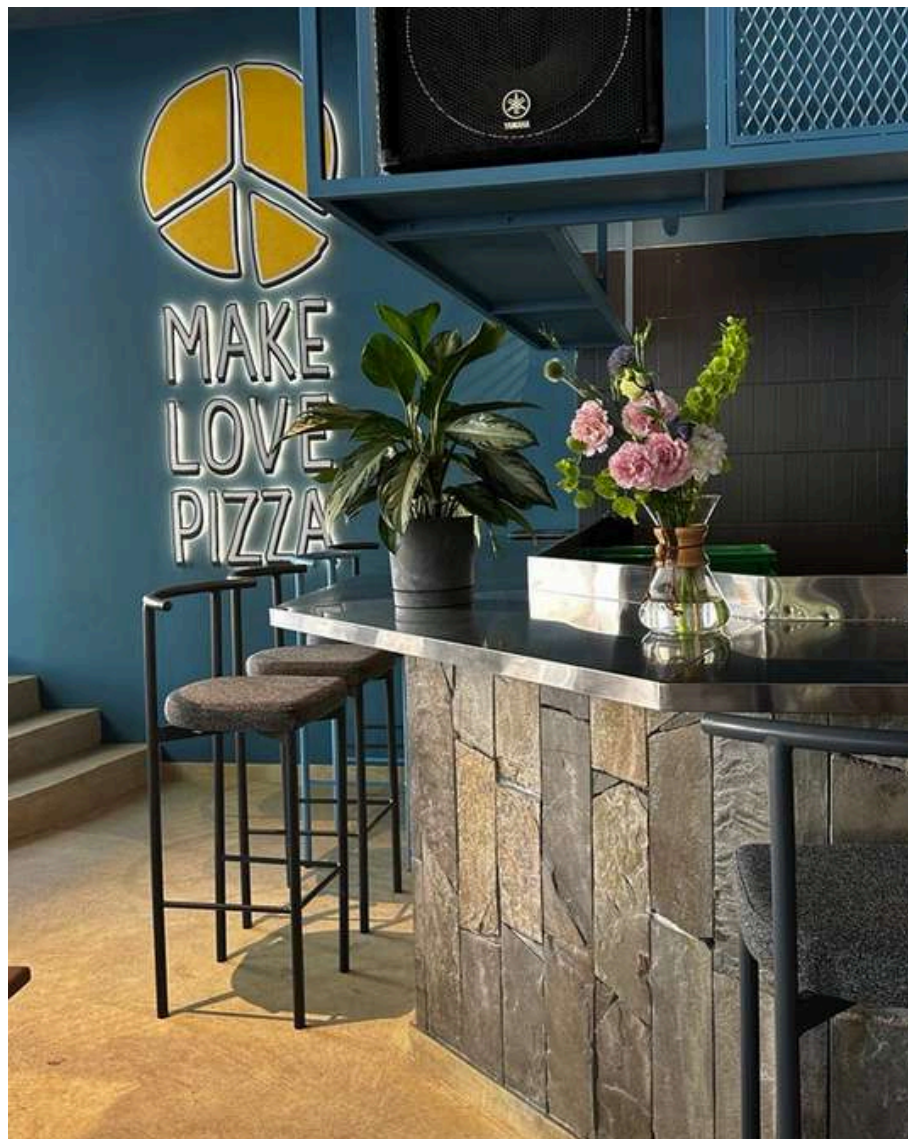
- Демонтаж стен из кирпичей
- Реставрация полов
- Покраска и лакировка полов
- Покраска стен и потолков
- Штукатурка стен
- Левкас стен
- Демонтаж/монтаж перегородок из ГКЛ
- Шлифовка кирпичных стен
- Кладка кирпичных перегородок
- Укладка артвинилла
- Монтаж подиумов из деревянных досок
- Укладка ковролина
- Сварочные работы металлоконструкций
- Декоративная штукатурка



## РЕСТОРАН MAKE LOVE PIZZA

Капитальный ремонт  
2023 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 400 кв.м.

- Демонтажные работы
- Сантехнические работы
- Электромонтажные работы
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Укладка керамогранита
- Выравнивание стен
- Покраска стен
- Покраска потолков
- Наливной пол
- Обшивка стен натуральным камнем
- Укладка паркета



## ПАБ MUNCHEN ЛЕТНЯЯ ТЕРРАСА

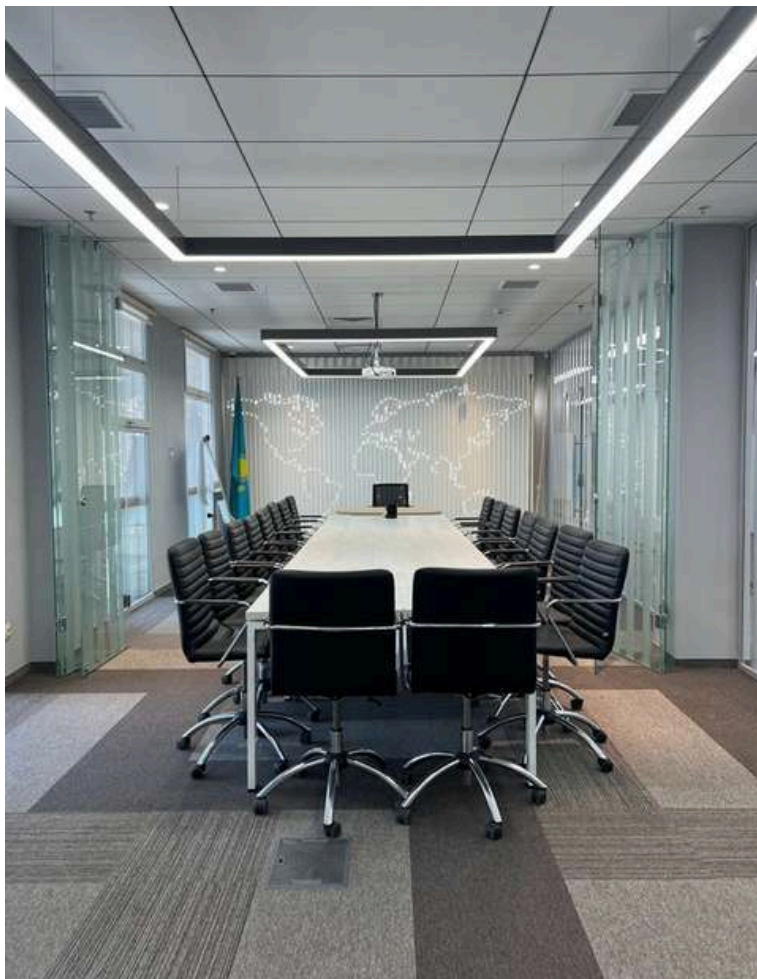
Капитальный ремонт  
2024 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 200 кв.м.

- Разработка дизайн проекта
- Демонтажные работы
- Реставрация полов
- Покраска и лакировка полов
- Покраска стен и потолков
- Шлифовка кирпичных стен
- Монтаж габиона
- Монтаж подиумов из деревянных досок
- Сварочные работы металлоконструкций
- Декоративная штукатурка



## АО “БАНК ЦЕНТРКРЕДИТ”

Наша компания выполнила капитальный ремонт для АО “Банк ЦентрКредит” по всему Казахстану. Общая площадь превысила 15 000 кв.м., включая офисные и операционные помещения филиалов банка.



# БАНК АО “БАНК ЦЕНТМКРЕДИТ”

Капитальный ремонт  
2021–2025

Локация: весь Казахстан

Общая площадь: более 15 000 кв.м

- Электромонтажные работы
- Монтаж вентиляционных систем
- Кондиционирование
- Монтаж отопления и канализации
- СКУД
- СКС
- Пожарная безопасность
- Монтаж алюминиевых перегородок
- Демонтажные работы
- Монтажные работы любой сложности
- Отделочные работы
- Укладка ламината, паркета, арт-винила, керамогранита, ковролина, линолеума
- Покраска, поклейка обоев, декоративная штукатурка стен
- Ремонт фасадов
- Стяжка пола, наливной пол
- Проектирование и реализация депозитария/ хранилища банка
- Установка кассовых кабин



# БАНК FREEDOM HOLDING

Капитальный ремонт  
2025 год  
Город: Өскемен  
Общая площадь: 100 м.кв  
Срок окончания: январь 2025

- Демонтажные работы
- Электромонтажные работы
- Кондиционирование
- Монтаж потолков из ГКЛ
- Монтаж стеклянных перегородок
- Монтаж перегородок из ГКЛ в 4 слоя с шумоизоляцией
- Левкас стен
- Укладка арт-винилла
- Покраска стен
- Монтаж галтелей
- Установка дверей
- Установка плинтусов



# БАНК АО АЛЬФА-БАНК

Капитальный ремонт  
2021 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 700 кв.м.

- Демонтажные работы
- Монтаж вентиляционной системы и кондиционирования воздуха
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Монтаж стеклянных перегородок
- Электромонтажные работы
- Выравнивание, покраска стен и потолка
- Наливной пол
- Покраска потолков и стен
- Монтаж армстронг
- Укладка кафеля
- Укладка ковролина
- Установка дверей



## СЕТЬ ОБМЕННЫХ ПУНКТОВ ECASH ДОСТЫК, 89

Капитальный ремонт  
2023 год  
Город: Алматы  
Общая площадь 70 м.кв

- Демонтажные работы
- Монтаж вентиляционной системы и кондиционирования воздуха
- Монтаж СКС и СБ
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Электромонтажные работы
- Установка стеклянных перегородок
- Выравнивание, покраска стен и потолка
- Наливной пол
- Покраска потолков и стен
- Укладка кафеля
- Установка дверей



## СЕТЬ ОБМЕННЫХ ПУНКТОВ ECASH ТЦ GRAND PARK

Капитальный ремонт  
2023 год  
Город: Алматы  
Общая площадь 60 м.кв

- Демонтажные работы
- Монтаж вентиляционной системы и кондиционирования воздуха
- Монтаж СКС и СБ
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Электромонтажные работы
- Установка стеклянных перегородок
- Выравнивание, покраска стен и потолка
- Наливной пол
- Покраска потолков и стен
- Укладка кафеля
- Установка дверей



## OO CASPIAN BEVERAGE HOLDING

Капитальный ремонт кровли  
2023 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 700 кв.м.

- Демонтаж кровельного покрытия
- Полный ремонт стропильной системы крыши
- Огнезащита и антисептическая обработка всех деревянных конструкций
- Замена целостности пароизоляционного слоя
- Укладка кровельного покрытия



# СЕТЬ АПТЕК САДЫХАН

Капитальный ремонт  
2022 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 195 м.кв

- Демонтажные работы
- Монтаж системы кондиционирования
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Выравнивание, покраска стен и потолка
- Наливной пол
- Покраска стен
- Монтаж армстронг
- Установка дверей



## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОБЪЕКТ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Капитальный ремонт  
2024 год

Город: Өскемен

Общая площадь: 1500 м.кв

Срок окончания: ноябрь 2024

- Демонтажные работы
- Демонтаж/монтаж отмоски здания
- Монтаж металлоконструкций
- Фасадные работы/облицовка здания
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Выравнивание стен под маяк
- Монтаж перегородок из ГКЛ
- Левкас стен
- Укладка ламината
- Укладка керамогранита
- Покраска стен
- Декоративная штукатурка
- Установка дверей
- Монтаж потолков из армстронг
- Установка плинтусов



## КВАРТИРА ЖК LUXURY PARK

Капитальный ремонт  
2023 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 120 кв.м.

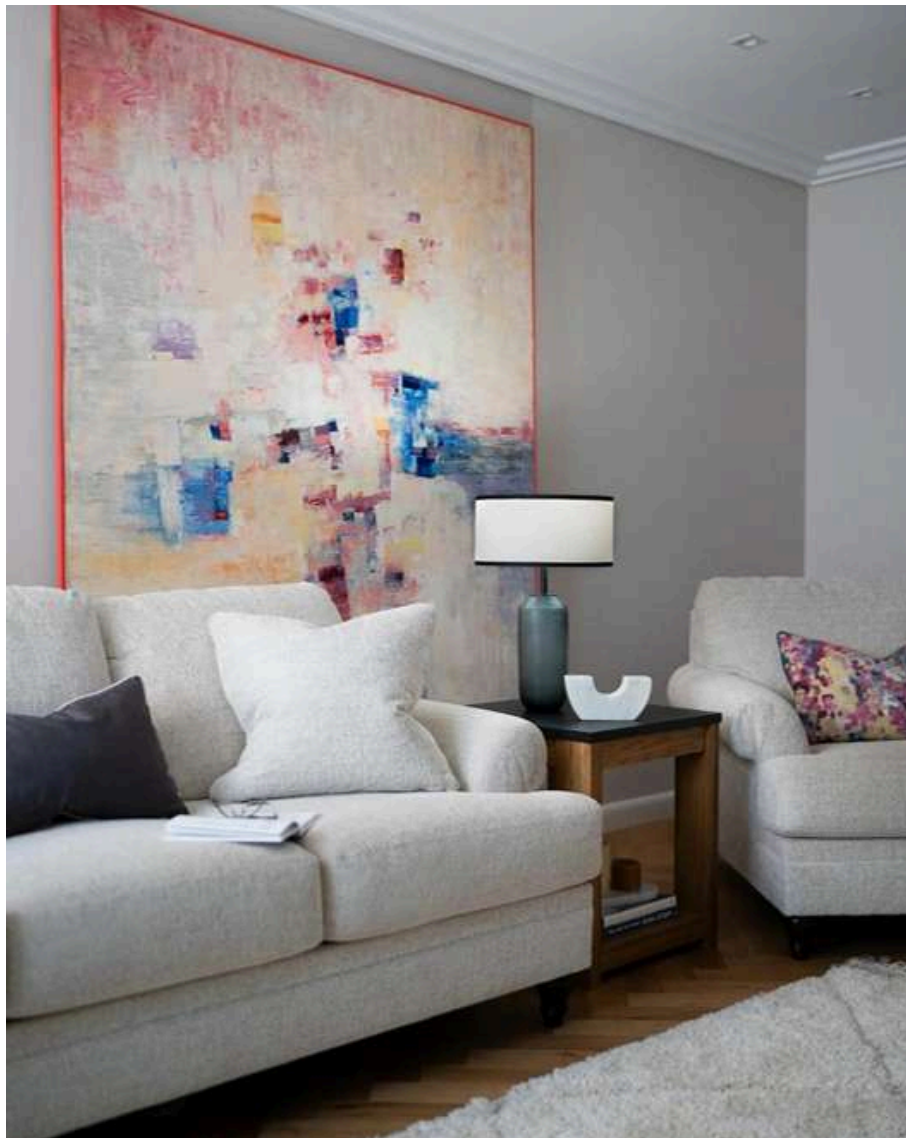
- Разработка дизайн-проекта
- Авторский надзор
- Демонтаж отопления
- Монтаж отопления
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Монтаж стен из ГКЛ
- Монтаж потолка из ГКЛ
- Стяжка пола
- Наливной пол
- Выравнивание стен и потолков
- Поклейка обоев
- Покраска потолков и стен
- Укладка керамогранита
- Укладка ламината
- Установка скрытых дверей



## КВАРТИРА ЖК ALA PARK

Капитальный ремонт  
2024 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 120 кв.м.

- Разработка дизайн-проекта
- Авторский надзор
- Демонтаж отопления
- Монтаж отопления
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Монтаж стен из ГКЛ
- Монтаж потолка из ГКЛ
- Стяжка пола
- Наливной пол
- Выравнивание стен и потолков
- Покраска потолков и стен
- Укладка керамогранита
- Укладка паркета
- Установка дверей
- Мебелирование



## КВАРТИРА ЖК ЛАДЫГИНА

Капитальный ремонт  
2023 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 120 кв.м.

- Демонтажные работы
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Выравнивание стен и потолков
- Укладка ламината и керамогранита
- Покраска стен и потолков
- Установка дверей, плинтусов, галтелей
- Поклейка обоев



# СТРОИТЕЛЬСТВО ГОСТИНИЦА

Строительство  
2024 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 650 м.кв  
Срок окончания: ноябрь 2024

- Получение АПЗ проекта и разрешительных документов
- Проведение геодезических и геологических исследований
- Планировка участка и разметка фундамента
- Рытье котлована под фундамент
- Уплотнение участка песчано-гравийной смесью
- Укладка арматуры и заливка фундамента
- Гидроизоляция
- Бетонные работы
- Монолитные работы
- Строительство несущих стен
- Монтаж перемычек над окнами и дверями



# СТРОИТЕЛЬСТВО ЧАСТНОГО ДОМА КАЛКАМАН -2

Строительство  
2024 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 350 м.кв  
Срок окончания: ноябрь 2024

- Получение АПЗ проекта и разрешительных документов
- Проведение геодезических и геологических исследований
- Планировка участка и разметка фундамента
- Рытье котлована под фундамент
- Уплотнение участка песчано-гравийной смесью
- Укладка арматуры и заливка фундамента
- Гидроизоляция
- Бетонные работы
- Монолитные работы
- Строительство несущих стен
- Монтаж перемычек над окнами и дверями



# СТРОИТЕЛЬСТВО ЧАСТНОГО ДОМА ASTANA HOUSE

Строительство  
2025 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 750 м.кв

- Геодезические работы
- Подготовка участка
- Земляные работы
- Уплотнение грунта
- Устройство свайного поля/забивка свай
- Монолитные работы
- Гидроизоляция фундамента
- Возведение несущих стен
- Устройство перегородок
- Монтаж перекрытий



# СТРОИТЕЛЬСТВО ЧАСТНОГО ДОМА NOMAD HOUSE

Строительство  
2025 год  
Город: Алматы  
Общая площадь: 350 м.кв

- Геодезические работы
- Подготовка участка
- Земляные работы
- Уплотнение грунта
- Устройство свайного поля/забивка свай
- Монолитные работы
- Гидроизоляция фундамента
- Возведение несущих стен
- Устройство перегородок
- Монтаж перекрытий



## МОДУЛЬНАЯ КАССА БАНК ЦЕНТРКРЕДИТ ИЗ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ

Монтаж металлоконструкций  
2025 год  
Город: Хоргос  
Общая площадь: 40 м.кв

- проектирование металлоконструкций
- изготовление металлоконструкций
- монтаж металлоконструкций
- ремонт и модернизация



# НАМ ДОВЕРЯЮТ:



За долгие годы продуктивной работы на рынке наша компания реализовала более 500 проектов в сфере проектирования, строительства, инжиниринга и обслуживания зданий и сооружений для казахстанских и зарубежных клиентов по всему Казахстану и во всех отраслях экономики нашей страны.

## ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ

АО KCELL  
АО ASTEL  
АО КАЗАХТЕЛЕКОМ  
ТОО “МОБАЙЛ ТЕЛЕКОМ - СЕРВИС”

## ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

WALL STREET ENGLISH  
НАЗАРБАЕВ  
ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ  
ШКОЛЫ  
РЕСПУБЛИКАНСКАЯ  
ФИЗИКО-  
МАТЕМАТИЧЕСКАЯ ШКОЛА

## ИНФРАСТРУКТУРА

ТОО “МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
АЭРОПОРТ ОРАЛ”

## ТОРГОВЫЕ КОМПАНИИ

SMALL  
АЛЕМ  
САДЫХАН  
MAGNUM  
БАВАРИЯ АЛМАТЫ  
HYUNDAI PREMIUM AL- FARABI  
BYD & HYUNDAI SHYMKENT  
HYUNDAI PREMIUM KARAGANDA  
АВТОЦЕНТР TOYOTA ALMATY

## ФИНАНСОВЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

KASE  
ОТБАСЫ БАНК  
АЛЬФА-БАНК  
АТФ БАНК  
НАЛЫК БАНК  
СБЕРБАНК  
БАНК ЦЕНТРКРЕДИТ  
Е-CASH КАЗАХСТАНСКАЯ  
ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ  
FREEDOM HOLDING  
KASPI BANK  
HOME CREDIT BANK

## СПОРТИВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

МЕЖДУНАРОДНЫЙ КОМПЛЕКС  
ТРАМПЛИНОВ «СУНКАР»  
MEDEU

## БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ

БЦ GLOBAL  
DEVELOPMENT  
БЦ НОМАД

## МЕДИЦИНСКИЕ ОРГАНИЗАЦИИ

ТОО “ALATAU ASSISTANCE”  
АО “НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ПЕДИАТРИИ И  
ДЕТСКОЙ ХИРУГИИ”  
“ГОРОДСКАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА №7”  
УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ЗДОРОВЬЯ  
Г. АЛМАТЫ

## NORECA

LA BARCA FISH&WINE  
ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «АРАЙ»  
BEES KNEES APERITIKI BAR  
ПАБ MUNCHEN  
РЕСТОРАН MAKE LOVE PIZZA

## ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ КОМПАНИИ

ALAGEUM ELECTRIC  
ТОО “ДЖЕЙ ТИ АЙ КАЗАХСТАН”  
ТОО CASPIAN BEVERAGE HOLDING  
ТОО SINOOIL  
ASTANA GROUP

# НАМ ДОВЕРЯЮТ:





# Рекомендации и благодарности



# Рекомендации и благодарности



**ASTANA MOTORS**

**БЛАГОДАРСТВЕННОЕ**

**ПИСЬМО**

Выражаем искреннюю благодарность  
**ООО "ЭЛЬ СТРОЙ ГРУПП"**

за надёжное и долгосрочное сотрудничество, а также за профессиональное выполнение всех видов отделочных работ в установленные сроки и с высоким качеством.

Мы ценим ваше партнерство, высокий уровень ответственности и компетентность в реализации совместных проектов.

С уважением,

Председатель Astana Group  
Смагулов Н. Э.

Handwritten signature of N. E. Smagulov in blue ink.

Генеральный директор Astana Motors  
Несипбаев Б. М.



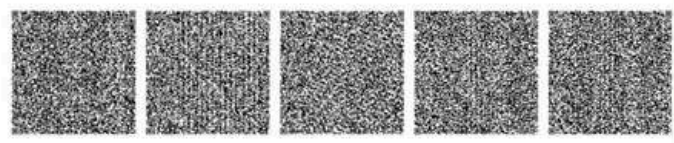
Handwritten signature of B. M. Nesipbaev in blue ink.



## Государственная лицензия

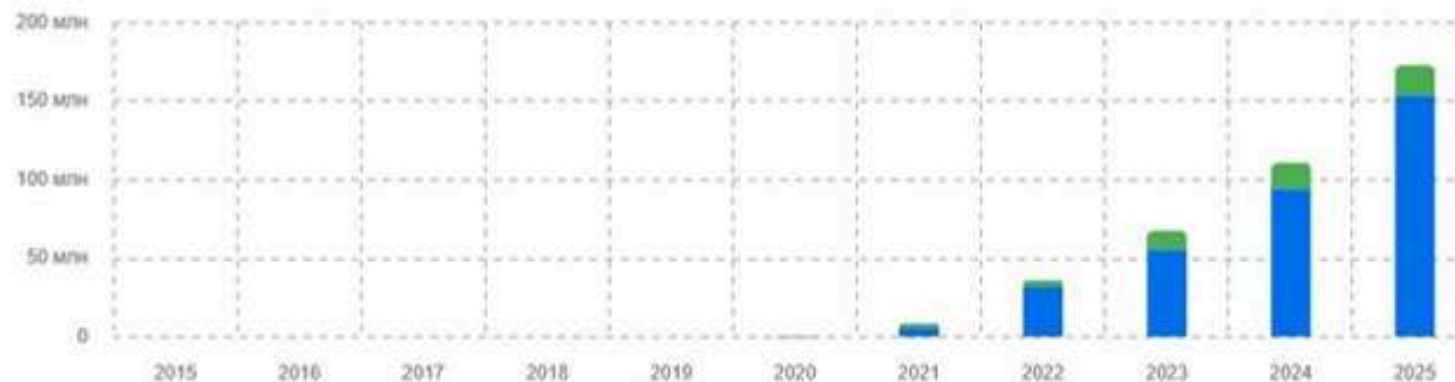
КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы

- 1-ая категория на Строительно-монтажные работы
- Устройство инженерных сетей и систем, включающее капитальный ремонт и реконструкцию
- Строительство автомобильных и железных дорог, включающее капитальный ремонт и реконструкцию
- Монтаж технологического оборудования, пуско-наладочные работы
- Специальные работы в грунтах

		25002344
<b>ЛИЦЕНЗИЯ</b>		
<b>27.01.2025 года</b>	<b>ГСЛ №08783</b>	
<b>Выдана</b>	<b>Товарищество с ограниченной ответственностью "Эль Строй Групп"</b>	
	050000, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. АЛМАТЫ, улица Егитбаева, дом № 52 БИНН: 030240011691	
	<small>(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица, полнотью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)</small>	
<b>на занятии</b>	<b>Строительно-монтажные работы</b>	
	<small>(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)</small>	
<b>Особые условия</b>	<b>I категория</b>	
	<small>(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)</small>	
<b>Примечание</b>	<b>Неотчуждаемая, класс I</b>	
	<small>(отчуждаемость, класс разрешения)</small>	
<b>Лицензиар</b>	<b>Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы", Акимат города Алматы.</b>	
	<small>(полное наименование лицензиара)</small>	
<b>Руководитель (уполномоченное лицо)</b>	<b>Кирикбаев Данир Батанович</b>	
	<small>(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))</small>	
<b>Дата первичной выдачи</b>	<b>17.09.2008</b>	
<b>Срок действия лицензии</b>		
<b>Место выдачи</b>	<b>Г. АЛМАТЫ</b>	
		



## Показатель финансовой устойчивости



Сумма отчислений:  
395 940 395 ₴

Налоги:  
340 708 385 ₴

Обязательные  
платежи с ФОТ:  
55 232 011 ₴

Период	Налоги	Обязательные платежи с ФОТ	Сумма отчислений
2025 г	153 478 673 ₴ ▲ 63.3%	19 259 021 ₴ ▲ 14.5%	172 737 694 ₴ ▲ 55.9%
2024 г	94 006 978 ₴ ▲ 69.1%	16 823 632 ₴ ▲ 39%	110 830 610 ₴ ▲ 63.7%
2023 г	55 606 955 ₴ ▲ 74.5%	12 105 642 ₴ ▲ 186.1%	67 712 597 ₴ ▲ 87.6%
2022 г	31 872 150 ₴ ▲ 455.2%	4 230 649 ₴ ▲ 50.4%	36 102 799 ₴ ▲ 322.1%
2021 г	5 740 852 ₴ ▲ 206554.1%	2 813 067 ₴ ▲ 100%	8 553 919 ₴ ▲ 307816.5%
2020 г	2 778 ₴ ▲ 100%	0 ₴ + 0%	2 778 ₴ ▲ 100%



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
МЕМЛЕКЕТТІК ТЕХНИКАЛЫҚ РЕТТЕУ ЖҮЙЕСІ

KZ.Q.02.E0792  
OHSMS

### СӘЙКЕСТІК СЕРТИФИКАТЫ

мемлекеттік техникалық реттеу  
жүйесі деректерінің тіпінділігіне тіркелген  
16.05.2023

№ KZ.Q.02.E0792.C23.024906

16.05.2026 дейін жарамды

Бастамы сертификатты күні: 16.05.2023

#### СӘЙКЕСТІК РАСАУ ЖӨНІНДЕГІ ОРҒАН

БСН 160140016299, "Орда Серти" ЖШС, Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Алматы ауданы, Н.Назарбаев даңғылы, 65, 402 кәсіп

#### ОСЫ СЕРТИФИКАТ

БСН 030240011691, "Эль Строй Групп" ЖШС, Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Алматы ауданы, Желтоқсан көшесі, 118-үй

#### БЕРІЛДІ ЖӘНЕ ЖҮЙЕНІЦ

Еубек кәуіпсіздігі және еубесіті қорғауды басқару жүйесі

курзалық-менеджелдік жұмыстарына (41.20.1, 42.11.1, 42.12.0, 42.13.0, 42.21.1, 42.21.2, 42.21.9, 42.22.0, 42.91.0, 42.99.0, 43.12.1, 43.12.3, 43.21.1, 43.21.9, 43.22.0, 43.29.1, 43.29.8, 43.29.9, 43.31.0, 43.32.0, 43.33.0, 43.34.0, 43.39.0, 43.91.0, 43.99.9)

#### ҚАТЫСТЫ

ҚР СТ ISO 45001-2019 (ISO 45001:2018) «Еубек кәуіпсіздігі және денсаулық сақтау менеджменті жүйесі.

Талаптар және қолдану жөніндегі нұсқаулық»

#### ТАЛАПТАРҒА СӘЙКЕС КЕЛЕТІННІ ҚУАЛАНДЫРАДЫ

Сәйкестік расау жөніндегі органның  
бастамы немесе ол уәкілетті берген тұла

Ж. УҚІБАЕВА

Сарапшы-аудитор

Э. ИМІНОВА

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона от 7 января 2003 года №279-III «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете в информационной системе технического регулирования  
https://astana.gov.kz/ru



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
МЕМЛЕКЕТТІК ТЕХНИКАЛЫҚ РЕТТЕУ ЖҮЙЕСІ

KZ.Q.02.E0792  
OHSMS

### СӘЙКЕСТІК СЕРТИФИКАТЫ

мемлекеттік техникалық реттеу  
жүйесі деректерінің тіпінділігіне тіркелген  
16.05.2023

№ KZ.Q.02.E0792.C23.024906

16.05.2026 дейін жарамды

Бастамы сертификатты күні: 16.05.2023

#### СӘЙКЕСТІК РАСАУ ЖӨНІНДЕГІ ОРҒАН

БСН 160140016299, "Орда Серти" ЖШС, Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Алматы ауданы, Н.Назарбаев даңғылы, 65, 402 кәсіп

#### ОСЫ СЕРТИФИКАТ

БСН 030240011691, "Эль Строй Групп" ЖШС, Қазақстан Республикасы, Алматы қ., Алматы ауданы, Желтоқсан көшесі, 118-үй

#### БЕРІЛДІ ЖӘНЕ ЖҮЙЕНІЦ

Еубек кәуіпсіздігі және еубесіті қорғауды басқару жүйесі

курзалық-менеджелдік жұмыстарына (41.20.1, 42.11.1, 42.12.0, 42.13.0, 42.21.1, 42.21.2, 42.21.9, 42.22.0, 42.91.0, 42.99.0, 43.12.1, 43.12.3, 43.21.1, 43.21.9, 43.22.0, 43.29.1, 43.29.8, 43.29.9, 43.31.0, 43.32.0, 43.33.0, 43.34.0, 43.39.0, 43.91.0, 43.99.9)

#### ҚАТЫСТЫ

ҚР СТ ISO 45001-2019 (ISO 45001:2018) «Еубек кәуіпсіздігі және денсаулық сақтау менеджменті жүйесі.

Талаптар және қолдану жөніндегі нұсқаулық»

#### ТАЛАПТАРҒА СӘЙКЕС КЕЛЕТІННІ ҚУАЛАНДЫРАДЫ

Сәйкестік расау жөніндегі органның  
бастамы немесе ол уәкілетті берген тұла

Ж. УҚІБАЕВА

Сарапшы-аудитор

Э. ИМІНОВА


Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона от 7 января 2003 года №279-III «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете в информационной системе технического регулирования  
https://astana.gov.kz/ru

## ГОСУДАРСТВЕННАЯ СИСТЕМА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН


СТ РК ISO 45001-2019 (ISO 45001:2018)  
«Системы менеджмента  
безопасности труда и охраны  
здоровья. Требования и  
руководство по применению»



## НАШИ КОНТАКТЫ

 г. Алматы, 20-я линия, 64

 a.altynbekova@abigroup.kz

 +7 (707) 818 3480

 [www.abigroup.kz](http://www.abigroup.kz)



**ГОТОВЫ ОБСУДИТЬ  
ВАШ ПРОЕКТ?**

Свяжитесь с нами удобным  
для вас способом!